



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 02.10.2025. 00:22

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 122403

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15218/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3629/47	66	FOJBON PAŠNJAK	634 634	
		UKUPNO:		634	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2  TEMA STILE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 05369114257, ULICA NOVAKI - VIA NOVAKI 10, PULA 52100 PULA (POLA)	
3.	Suvlasnički dio: 1/2  MUNTE PROJEKT D.O.O., OIB: 44934961363, KOLHIĐANSKA ULICA - VIA DEI COLCHI 6, PULA 52100 PULA (POLA)	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		
1.1	Zaprimljeno 17.05.2023.g. pod brojem Z-8566/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ BROJ: OV-11253/2023) 17.05.2023, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 90.750,00 Eur i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist:  MUNTE PROJEKT D.O.O., OIB: 44934961363, KOLHIĐANSKA ULICA - VIA DEI COLCHI 6, PULA 52100 PULA (POLA)	90.750,00 EUR	vezano uz B 2 (2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.10.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 780777/2025



Kontrolni broj: 34244826dc406bf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.